

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕЯСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2019

№ 142

**О внесении изменений в постановление главы
Переясловского сельского поселения Брюховецкого района
от 13 декабря 2018 года № 181 «Об имущественной поддержке
субъектов малого и среднего предпринимательства
Переясловского сельского поселения Брюховецкого района»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2019 года № 623 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2008 года № 961» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление главы Переясловского сельского поселения Брюховецкого района от 13 декабря 2018 года № 181 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства Переясловского сельского поселения Брюховецкого района изменение, изложив приложение № 1 в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Переясловского
сельского поселения
Брюховецкого района



В.В. Татарин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Переясловского сельского поселения
Брюховецкого района
от 11.10.2019 № 142

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Переясловского сельского поселения
Брюховецкого района
от 13.12.2018 года № 181

ПОРЯДОК
формирования, ведения, обязательного опубликования перечня
муниципального имущества свободного от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного
управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства)

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью Переясловского сельского поселения Брюховецкого района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

Порядок формирования и ведения Перечня разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закон 209-ФЗ), Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке

субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества».

2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе Переясловского сельского поселения Брюховецкого района, соответствующем следующим критериям:

1) свободное от прав третьих лиц, за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного значения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

5) в отношении муниципального имущества не принято решение администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района о предоставлении его иным лицам;

6) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Переясловского сельского поселения Брюховецкого района;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

8) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

9) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

10) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в Перечень;

11) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее

5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Формирование и ведение Перечня осуществляется главным специалистом, главным бухгалтером администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района.

4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются на основании постановления администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений специалистов администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района, муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, владеющих муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, специалистами администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района в течение 10 дней обеспечивается внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в перечень.

5. Рассмотрение предложения указанного в пункте 4 настоящего Порядка осуществляет глава Переясловского сельского поселения Брюховецкого района в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения главой Переясловского сельского поселения Брюховецкого района принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

2) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 7,8 настоящего Порядка;

3) об отказе в учете предложения.

6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, лицу, представившему предложение, направляется мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

7. Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего

предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;

2) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» или Земельным кодексом Российской Федерации.

8. Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

1) в отношении муниципального имущества принято решение о необходимости его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

2) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка.

9. Ведение Перечня осуществляется в электронной форме в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

1) обязательному опубликованию в средствах массовой информации – в течение 10 рабочих дней со дня принятия постановления администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района об утверждении Перечня и (или) внесении изменений в Перечень;

2) размещению на официальном сайте администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - в течение 3 рабочих дней со дня принятия постановления администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района об утверждении Перечня и (или) внесении изменений в Перечень».

Глава Переясловского
сельского поселения
Брюховецкого района



В.В. Татарин