



**РЕГИОНАЛЬНАЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ  
КОМИССИЯ – ДЕПАРТАМЕНТ  
ЦЕН И ТАРИФОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 22, г. Краснодар, 350063  
Тел.: (861) 255-14-20, факс: (861) 262-04-46  
ИНН 2308085811 КПП 230901001  
ОГРН 1032304936399 ОКПО 29533775  
E-mail: dct@krasnodar.ru, www.rek23.ru

Главам городских округов  
и муниципальных районов  
Краснодарского края

№ .....

На № ..... от .....

РЭК – деп-т цен и тарифов КК



57.12-14-5153/19 от 09/07/2019

О разъяснительной работе  
с гражданами

По итогам расширенного планерного совещания главы администрации (губернатора) Краснодарского края Кондратьева В.И., проведенного 1 июля 2019 г., региональная энергетическая комиссия - департамент цен и тарифов Краснодарского края (далее – РЭК-департамент) обращает внимание на необходимость усиления информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросу повышения тарифов (цен) на коммунальные услуги с 1 июля 2019 г., контроля за обоснованностью применения тарифов (цен) и ростом платежей, обеспечению стабильности и качества предоставления коммунальных услуг.

На 2019 г. в связи с повышением ставки НДС с 18 % до 20 % Правительством Российской Федерации было принято решение об индексации платы граждан за коммунальные услуги с 1 января и с 1 июля. Фактически это означает суммирование индексов такой платы, установленных на 1 января и на 1 июля 2019 г.

С 1 января 2019 г. в Краснодарском крае изменение тарифов (цен) в сфере поставки коммунальных ресурсов (услуг) в рамках 1,7 % было обусловлено исключительно увеличением ставки НДС для организаций-плательщиков данного налога.

С 1 июля 2019 г. в тарифах (ценах) на коммунальные ресурсы (услуги) организаций Краснодарского края учтены: решения ФАС России об установлении предельных минимального и максимального уровней тарифов на электроэнергию для населения края (в максимальном варианте для края прирост предусмотрен на 3,4 %, принято увеличение на 2,6 %); составляющих розничных цен на сетевой газ для населения (оптовой цены на 1,4 % и тарифов на транспортировку до 3,1 %); повышение затрат ресурсоснабжающих организаций на газ – на 1,4 %, электроэнергию – до 7, 2%, жидкое топливо – на 4,3 %, оплату труда – на 4,6 % согласно Отраслевому тарифному соглашению, налогов (в частности, водного налога на 15 %) и прочих расходов производственной деятельности в соответствии с прогнозом социально-экономического развития страны.

В связи с чем, с 1 июля 2019 г. помимо роста на 1,7 % за счет изменения ставки НДС в Краснодарском крае тарифы (цены) по отношению к январю 2019 г. изменились:

на электроэнергию для населения – на 2,6 % для городского населения (с 4,69 до 4,81 руб./кВтч) и на 2,7 % для городского населения в домах с электроплитами и (или) электроотопительными установками и сельского населения (с 3,28 до 3,37 руб./кВтч). Прирост зонных тарифов составил от 2,5 % до 3 %. При этом для сельского населения края и городского населения, использующего электроплиты и (или) электроотопитель-

ные установки, применен максимальный понижающий коэффициент – 0,7, из предусмотренного диапазона от 0,7 до 1);

на газ для населения (в среднем) – на 1,7 % (сетевой) и на 5,2 % (сжиженный);

на услугу регионального оператора по обращению с ТКО по Краснодарской зоне деятельности (муниципальные образования г. Краснодар и Динской район) – 0 %;

на тепло-, водоснабжение и водоотведение – в рамках ограничений роста платежей населения за коммунальные услуги (экономически обоснованные тарифы либо льготные тарифы для населения в целях соблюдения ограничений).

С 1 июля 2019 г. повышение платежей населения за коммунальные услуги по отношению к январю 2019 г. в среднем по Краснодарскому краю ограничено Правительством Российской Федерации на 2,6 %. По отдельным муниципальным образованиям допускается отклонение еще на 2,6 %. Рост платежей выше 5,2 % в крае исключен. При этом действующим законодательством ограничивается не сам тариф (цена) на конкретную коммунальную услугу, а совокупное изменение платы граждан за все потребляемые коммунальные услуги в каждом месяце календарного года (при неизменном порядке оплаты, наборе и объемах потребляемых коммунальных услуг, кроме изменения нормативов их потребления).

В 2019 г. нормативы потребления коммунальных услуг РЭК-департаментом не пересматривались.

Таким образом, по принятым тарифным решениям в 2019 г. в среднем по Краснодарскому краю изменение платежей за коммунальные услуги для населения в I полугодии (к декабрю 2018 г.) – составило не более 1,7 % (в связи с изменением ставки НДС); во II полугодии (к январю 2019 г.) – составит 2,6 %, а в целом за год не превысит прогнозный инфляционный уровень – 4,3% (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.).

С 1 июля 2019 г. для ограниченного круга потребителей-граждан в ряде муниципальных образованиях максимальный рост платежа до 5,2 % сложится в связи с опережающим ростом тарифов (цен) в сфере теплоснабжения и (или) водоснабжения, водоотведения, снабжения сжиженным газом вследствие: действия льготных тарифов для населения ниже экономически обоснованного уровня тарифов, установленных в рамках ограничений повышения платежей ранее; изменения структуры поставщиков, созданием новых организаций (в т.ч. с иной формой собственности и составом расходов); отмены льготной ставки по налогу на имущество по олимпийским объектам в соответствии с краевым законодательством; роста экономически обоснованных тарифов (учет расходов по эксплуатации введенных станций очистки воды; снижение объемов реализации услуг; опережающий рост цен жидкое топливо для котельных, покупную теплоэнергию (нерегулируемую геотермальную воду); изменение режима налогообложения; учет обоснованных подтвержденных расходов организаций, неучтенных в предыдущем периоде регулирования, др.); отмены на федеральном уровне государственного регулирования основной составляющей розничной цены на сжиженный газ, реализуемый для бытовых нужд населения, – оптовой цены на сжиженный газ для населения.

При этом в целях безусловного соблюдения индекса изменения платежей в среднем по краю – не более 2,6 % и предельных индексов в муниципальных образованиях – не более 5,2 %, для 43 организаций тепло-, водоснабжения, водоотведения установлены льготные тарифы для населения, ниже экономически обоснованного уровня тарифов. Для компенсации выпадающих доходов от реализации ресурсов (услуг) населению по льготным тарифам таких организаций и обеспечения их стабильной работы в бюджете края предусмотрено более 600 млн рублей.

РЭК-департаментом обеспечено размещение в ГИС ЖКХ всей необходимой информации о тарифах (ценах) на коммунальные ресурсы (услуги) и нормативах потребления коммунальных услуг.

На сайте РЭК-департамента [www.rek.krasnodar.ru](http://www.rek.krasnodar.ru) в подразделе «Ограничение платы граждан за коммунальные услуги» раздела «Важная информация» разъяснены основные положения законодательства по ограничению повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (установление, мониторинг и контроль индексов по субъектам РФ и предельных индексов), размещены федеральные и краевые нормативные правовые документы, ежемесячно обновляемые данные по тарифам (ценам) на коммунальные ресурсы (услуги) в разрезе ресурсоснабжающих организаций и муниципальных образований, информация о действующих нормативах потребления коммунальных услуг, а также ежемесячная информация об изменении размера платы граждан за коммунальные услуги в муниципальных образованиях края.

Действуют телефоны горячей линии РЭК-департамента (861) 262-24-06, 255-09-33.

Вопросы установления тарифов (цен) и нормативов в сфере предоставления коммунальных услуг освещаются в ходе проведения выездных информационно-разъяснительных мероприятий РЭК-департамента в муниципальных образованиях при встрече с активом и личном приеме граждан, а также видеоприемов ССТУ.

В связи с вышеизложенным, главам муниципальных образований совместно с ресурсоснабжающими организациями необходимо активизировать информационно-разъяснительную работу, усилить контроль за исключением случаев необоснованного роста платежей населения за коммунальные услуги и обеспечить максимальную прозрачность при начислении платежей.

Обо всех случаях необоснованного повышения тарифов (цен) на коммунальные ресурсы (услуги), а также поставки коммунальных ресурсов (услуг) по неустановленным тарифам (ценам) необходимо оперативно информировать РЭК-департамент.

При принятии решений об изменении структуры поставщиков коммунальных ресурсов (услуг) населению на территории муниципальных образований (реорганизация, передача в аренду, создание новых организаций, др.) в обязательном порядке следует учитывать тарифные последствия для потребителей и необходимость соблюдения утвержденных ограничений роста платежей, уведомлять органы ценового регулирования для принятия решений о необходимости установления льготных тарифов для населения, исключить неэффективное расходование средств краевого бюджета на компенсацию выпадающих доходов ресурсоснабжающих организаций от поставки коммунальных ресурсов по льготным тарифам для населения.

Указанную информацию необходимо довести до сведения глав поселений, входящих в состав соответствующих муниципальных районов, руководителей ресурсоснабжающих организаций и исполнителей коммунальных услуг.

Информацию о проделанной разъяснительной работе с населением необходимо направить в РЭК-департамент в срок до 1 августа 2019 г. на адрес электронной почты аналитического отдела [analit@dct.krasnodar.ru](mailto:analit@dct.krasnodar.ru).

Руководитель



С.Н. Милованов