

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕЯСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2018

№ 181

ст-ца Переясловская

**Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего
предпринимательства Переясловского сельского поселения
Брюховецкого района**

В целях создания необходимых экономических условий для развития и обеспечения поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 1).

2. Утвердить Перечень муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства (приложение № 2).

3. Главному специалисту администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района С.В. Неваленых обеспечить размещение

настоящего постановления на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Переясловского
сельского поселения
Брюховецкого района



В.В. Татарин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Переясловского сельского поселения

Брюховецкого района

от 13.12.2018 № 181

ПОРЯДОК

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня
муниципального имущества свободного от прав третьих лиц
(за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого
предпринимательства, права хозяйственного ведения, права оперативного
управления) предназначенного для передачи во владение
и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства
и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов
малого и среднего предпринимательства**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью Переясловского сельского поселения Брюховецкого района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, права хозяйственного ведения, права оперативного управления), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

Порядок формирования и ведения Перечня разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закон 209-ФЗ), Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества.

2. В Перечень может быть включено муниципальное имущество Переясловского сельского поселения Брюховецкого района, в том числе здания,

строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, транспортные средства, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, свободное от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, права хозяйственного ведения, права оперативного управления и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательств (далее – Имущество или Объекты).

Критерии, которым должно соответствовать Имущество:

- 1) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- 2) имущество не ограничено в обороте;
- 3) имущество не является объектом религиозного значения;
- 4) имущество не является объектом незавершенного строительства;
- 5) в отношении имущества не принято решение администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района о предоставлении его иным лицам;
- 6) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Переясловского сельского поселения Брюховецкого района;
- 7) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным или муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным или муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа государственной власти Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, уполномоченных на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечни, указанные в настоящем пункте, в порядке, установленном статьей 4 Федерального закона №209-ФЗ от 24 июля 2007 года «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления такого Имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Формирование и ведение Перечня осуществляется администрацией Переясловского сельского поселения Брюховецкого района.

4. Включение в Перечень Имущества и исключение Имущества из него осуществляется путем принятия постановления администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений. Перечень дополняется не реже одного раза в год, но не позднее 1 ноября текущего года.

Внесение сведений об Имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об Имуществе из Перечня осуществляются на основе предложений федеральных органов исполнительной

власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Предложения о включении Имущества в Перечень должны содержать:

- 1) наименование Объекта;
- 2) идентификационные характеристики, индивидуально-определенные признаки Объекта, его местонахождение;
- 3) реестровый номер Объекта в реестре муниципальной собственности Переясловского сельского поселения Брюховецкого района;
- 4) приложения - копии документов, подтверждающие сведения, указанные в подпунктах 1-3 пункта 5 настоящего Порядка.

6. Рассмотрение предложения о включении Имущества в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также об исключение Имущества из Перечня, осуществляется главой Переясловского сельского поселения Брюховецкого района в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения главой сельского поселения принимается одно из следующих решений:

- 1) о включении сведений об Имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом подпунктов, установленных пунктом 5 настоящего Порядка;
- 2) об исключении сведений об Имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 9, 10 настоящего Порядка;
- 3) об отказе в учете предложения.

Принятое главой Переясловского сельского поселения Брюховецкого района решение, принимается в форме постановления, в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка.

В случае принятия решения об отказе в учете предложений, указанного в подпункте 3 пункта 6 настоящего Порядка, лицу, предоставившему предложение, направляется мотивированный ответ о невозможности включения в Перечень сведений об имуществе или исключения сведений об Имуществе из Перечня.

7. Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней, с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества

8. Исключение сведений об Имуществе из Перечня возможно в случаях, если в течение двух лет со дня включения сведений об Имуществе в Перечень в отношении такого Имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило ни одного заявления о предоставлении Имущества, в отношении которого

заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

Безусловным основанием для исключения из Перечня подлежит не поступление ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении Имущества.

9. Исключение сведений об Имуществе из Перечня возможно в одном из следующих случаев:

1) невозможность дальнейшего использования Имущества ввиду его неудовлетворительного технического состояния (повреждения, уничтожения в результате пожара, аварии, стихийного или иного бедствия, хищение Имущества);

2) отчуждение Имущества на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) необходимость использования Имущества для муниципальных нужд (использование Имущества муниципальными, бюджетными, казенными и автономными учреждениями).

Безусловным основанием для исключения из Перечня является прекращение права собственности по решению суда или ином установленном законом порядке.

10. Ведение Перечня осуществляется в электронной форме.

11. Перечень и (или) внесенные в него изменения подлежат:

1) обязательному опубликованию в средствах массовой информации – в течение 10 рабочих дней со дня принятия постановления администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района об утверждении Перечня и (или) внесении изменений в Перечень;

2) размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - в течение 3 рабочих дней со дня принятия постановления администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района об утверждении Перечня и (или) внесении изменений в Перечень.

Глава Переясловского
сельского поселения
Брюховецкого района



В.В. Татарин

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)																
	Наименование органа принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа														
39	40	41	Дата	42			Номер			43							



Глава Переясловского
сельского поселения
Брюховецкого района

В.В. Татарин