ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Переясловского сельского поселения

Брюховецкого района

от 18.02.2025 № 16

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПЕРЕЯСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

**НА 2025 – 2027 ГОДЫ**

1. Общие положения

Настоящее техническое задание разработано в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», предусматривает задание на разработку инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения Переясловского сельского поселения Брюховецкого района на 2025 - 2030 годы.

Инвестиционная программа общество с ограниченной ответственностью «Брюховецкое водопроводное хозяйство» по развитию систем водоснабжения Переясловского сельского поселения Брюховецкого района на 2025 - 2027 годы разрабатывается в рамках развития жилищно-коммунального хозяйства Переясловского сельского поселения Брюховецкого района на основании следующих документов:

- Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций»;

- приказа Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- исходных данных, имеющихся у разработчика инвестиционной программы (технические условия на подключение перспективного строительства);

- расчетных нагрузок по водоснабжению в районах жилой застройки.

Заказчик: Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района.

Разработчик технического задания: Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района.

Разработчик инвестиционной программы: общество с граниченной ответственностью «Брюховецкое водопроводное хозяйство» Переясловского сельского поселения Брюховецкого района.

**2. Цели и задачи разработки и реализации**

**инвестиционной программы**

2.1. Основной целью разработки программы является повышение надежности и качества водоснабжения за счет проектирования и строительства инженерно-технических сетей и сооружений.

2.2. Для решения поставленной цели в рамках данной программы основными задачами являются:

- улучшение качества жилищно-коммунальных услуг;

- увеличение срока службы инженерно-технических сетей и сооружений;

- повышение надежности и развитие инженерно-технических сетей и сооружений;

- снижение уровня износа и аварийности коммунальных сетей;

- реализация требований энергетической эффективности;

- повышение уровня энергосбережения.

**3. Основные требования к инвестиционной программе**

3.1. Инвестиционная программа должна содержать:

3.1.1. Паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

- целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

- перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

- мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

- график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию;

- сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

- расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

- предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

- планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

**4. Перечень мероприятий по ремонту, строительству**

**и замене систем водоснабжения Переясловского сельского поселения Брюховецкого района**

| № п/п | Наименование мероприятия | Ед. измер. | Кол-во | Затраты, тыс. руб. | Этап внедрения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Устройство водопроводной линии по ул. Степная от ул. Толстого до МБДОУ ДС № 15 «Березка» | км | 0,120 | 1 000,0 | 2026 |
| 2 | Ремонт водопроводной линии по ул. Толстого от ул. Степная до ул. Шевченко | км, | 0,140 | 500,0 | 2027 |

Примечание**:** объем инвестиций мероприятия необходимо уточнить и откорректировать в ходе разработки инвестиционной программы.

**5. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Группа | Целевые показатели | 2025 | 2026 | 2027 |
| 5.1. Показатели качества воды | 1. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, % | 0 |  0 | 0 |
| 2. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, % | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | 1. Водопроводные сети, нуждающиеся в замене, % | 0,5 | 0 | 0 |
| 2. Аварийность на сетях водопровода, ед/км | менее 2 | менее 1 | 0,5 |
| 3. Износ водопроводных сетей, % | 32 | 25 | 20 |
| 5.3. Показатели качества обслуживания абонентов | 1. Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды, ед. | 0 | 0 | 0 |
| 2. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением, % | 100 | 100 | 100 |
| 3. Охват абонентов приборами учета (доля абонентов с приборами учета по отношению к общему числу абонентов, %: |  |  |  |
| население | 90 | 95 | 100 |
| промышленные объекты | 100 | 100 | 100 |
| объекты социально-культурного и бытового назначения | 100 | 100 | 100 |
| 5.4. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке | 2. Доля потерь питьевой воды при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, % | 22,69 | Определяются в ходе разработки инвестиционной программы |
| 3. Удельное энергопотребление на добычу и транспортировку питьевой воды, кВтч/м3 | 0,47 | Определяются в ходе разработки инвестиционной программы |
| 5.5. Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и эффективности (улучшения качества воды) | 1. Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения, % | 75 | 70 | 65 |

**6. Ожидаемые результаты инвестиционной программы**

6.1. Повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

6.2. Повышение надежности работы инженерно-технических сетей и сооружений.

6.3. Снижение аварийных ситуаций на сетях водоснабжения, уменьшения потерь воды.

6.4. Снижение энергетических затрат.

**7. Сроки разработки, рассмотрения, согласования и утверждения проекта инвестиционной программы**

Проект инвестиционной программы разрабатывается в течение трех месяцев после утверждения технического задания на его разработку.

Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района рассматривает проект инвестиционной программы на соответствие техническому заданию и требованиям, указанным в пунктах 7 и 10 Приказа Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», а также на предмет того, что в результате реализации планов мероприятий целевые показатели деятельности регулируемой организации не будут достигнуты и (или) реализация таких планов возможна при меньшем уровне затрат (в том числе за счет использования других технологий).

Администрация Переясловского сельского поселения Брюховецкого района в соответствии с частью 5 статьи 40 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416 –ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» вправе привлекать к рассмотрению инвестиционной программы в целях анализа ее обоснованности независимые организации.

Рассмотрение и согласование инвестиционной программы общество с ограниченной ответственностью «Брюховецкое водопроводной хозяйство» в администрации Переясловского сельского поселения Брюховецкого района осуществляется в течение 1 месяца с момента представления.

**8. Форма представления проекта инвестиционной программы**

Проект инвестиционной программы представляется в трех экземплярах на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе.

Исполняющий обязанности

главы Переясловского

сельского поселения

Брюховецкого района О.А. Компаниец